

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 427/TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 22 tháng 3 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 719/QĐ-CCTHA, 721/QĐ-CCTHA cùng ngày 20/3/2017, 35/QĐ-CCTHA ngày 09/10/2017, 158/QĐ-CCTHA ngày 24/10/2017 và 298/QĐ-CCTHA ngày 13/12/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-THA ngày 21 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22/4/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá BTCValue;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 58/TB-DTN ngày 16/3/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo cho Ông Trần Việt Thắng, anh Trần Việt Triều, chị Tăng Thị Mỹ Xuyên, Bà Phạm Thị Phụng Loan, ông Trương Tấn Nghiệp, bà Phạm Thị Bích Tường, ông Hồ Văn Hồng biết:

Công ty Đấu giá hợp danh Vina đang tổ chức bán đấu giá tài sản của Ông Trần Việt Thắng gồm tài sản sau:

Quyền sử dụng đất, DT **1.626 m²** đất thổ cư + đất vườn, thuộc thửa số 553, tờ bản đồ số 04, theo trích lục địa chính của văn phòng đăng ký QSDĐ huyện Giồng Riềng cấp ngày 23/12/2013; theo GCNQSDĐ số D 0770902 (Số vào sổ cấp GCN: A039020 QSDĐ/GR), do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 25/08/1995 và tài sản gắn liền với đất gồm: (Nhà ở, DTSD 235,85m²; máy che quanh nhà, DT 301,13m²; sân nền, DT 367,70m²; hàng rào, DT 381,20m²; bờ kè, DT 31,20m²; máy che mé nước, DT 25,50m²; bồn hoa, DT 37,62m²; và cây trồng gắn liền trên đất). Tài sản tọa lạc tại ấp Hai Lành, xã Hoà Thuận (nay ấp Hai Tỷ, xã Ngọc Hoà), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: 747.848.000đ (Bảy trăm bốn mươi bảy triệu tám trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 09 tháng 4 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số P15 căn 6 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc Ông Trần Việt Thắng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Ngọc Hòa;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Bảo Anh

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 428/TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 22 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 597/QĐ-CCTHA và 599/QĐ-CCTHA cùng ngày 01 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-THA ngày 15 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 11/02/2020 của công ty thẩm định giá BTCvalue;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 58/TB-DTN ngày 16/3/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam:

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo cho ông Đặng Văn Út Nhỏ, bà Dương Thị Xa Lel, ông Đặng Văn Mơi và Ngân hàng thương mại cổ phần Kiên Long biết:

Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam đang tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Đặng Văn Út Nhỏ, bà Dương Thị Xa Lel, ông Đặng Văn Mơi gồm tài sản sau:

Quyền sử dụng đất Diện tích 5.305 m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 130, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Hòa An B, xã Hòa Thuận (nay là ấp Hai Lành, xã Ngọc Hòa), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do hộ ông Đặng Văn Út Nhỏ được nhận thừa kế từ cha là ông Đặng Văn Hoạch, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D0770095 do Ủy ban nhân dân Huyện Giồng Riềng cấp.

- Giá khởi điểm: 169.010.000 đồng (Một trăm sáu mươi chín triệu không trăm mười nghìn đồng).

Quyền sử dụng đất Diện tích 5.555 m² đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 132, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Hòa An B, xã Hòa Thuận (nay là ấp Hai Lành, xã Ngọc Hòa), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do hộ ông Đặng Văn Út Nhỏ được nhận thừa kế từ cha là ông Đặng Văn Hoạch, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D0770095 do Ủy ban nhân dân Huyện Giồng Riềng cấp.

- Giá khởi điểm: 176.974.000đ (Một trăm bảy mươi sáu triệu chín trăm bảy mươi bốn nghìn đồng).

Quyền sử dụng đất Diện tích 3.768,9 m² đất thổ cư + vườn và tài sản gắn liền trên đất, thuộc thửa đất số 133, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Hòa An B, xã Hòa Thuận (nay là ấp Hai Lành, xã Ngọc Hòa), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang

do hộ ông Đặng Văn Út Nhỏ được nhận thừa kế từ cha là ông Đặng Văn Hoạch, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D0770095 do Ủy ban nhân dân Huyện Giồng Riềng cấp.

- Giá khởi điểm: 560.089.000đ (Năm trăm sáu mươi triệu không trăm tám mươi chín nghìn đồng).

Quyền sử dụng đất Diện tích 1.210 m² đất trồng cây lâu năm khác, thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại ấp Hòa An B, xã Hòa Thuận (nay là ấp Hai Lành, xã Ngọc Hòa), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do hộ ông Đặng Văn Út Nhỏ được nhận thừa kế từ cha là ông Đặng Văn Hoạch, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D0770095 do Ủy ban nhân dân Huyện Giồng Riềng cấp.

- Giá khởi điểm: 61.391.000đ (Sáu mươi một triệu ba trăm chín mươi một nghìn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 09 tháng 4 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số P15 căn 6 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc ông Đặng Văn Út Nhỏ, bà Dương Thị Xa Lel, ông Đặng Văn Mơi có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Ngọc Hòa;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

